



REPUBLICA MOLDOVA
GAGAUZ YERI
ГАГАУЗИЯ



ВУЛКАНЕСТСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

Republica Moldova
Gagauzia (Gagauz Yeri)
or. Vulcănești
str. Lenin, 75
tel/fax: 2-18-80

Moldova Respublicasi
Gagauziyanin (Gagauz Eri)
Valcanes kasabasi
Lenin sokaa, 75
t el/fax: 2-18-80

Республика Молдова
Гагаузия (Гагауз-Ери)
г. Вулкэнешть
ул. Ленина, 75
тел/факс: 2-18-80

№ 9 от 14.12.2020г.

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 9

От 14.12.2020г.

г. Вулканешты

9/4 Об установлении ставок
налога на недвижимое имущество
и земельный налога на 2021 год

(Протокол заседания комиссии по экономике, бюджету, финансам и развитию предпринимательства, торговле, бытовому обслуживанию от 09.12.2020г.)

В соответствии с разделом VI Налогового кодекса, утверждённого Законом №1163-XIII от 24.04.1997г.; Законом о введении в действие раздела VI Налогового кодекса №1056-XIV от 16.06.2000г., с последующими изменениями и дополнениями; Законом о местном публичном управлении №436-XVI от 28.12.2006г.; Законом о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25.07.2014г.; Законом о местных публичных финансах №397-XV от 16.10.2003г.; Законом о долге публичного сектора, государственных гарантиях и государственном рекредитовании №419-XVI от 22.12.2006г., Местный Совет г. Вулканешты утверждает конкретные ставки на налог на недвижимое имущество и земельный налог на 2021 год, следующим образом:

№п/п	Объекты налогообложения	Конкретные ставки
I	Конкретные ставки налога на недвижимое имущество, для недвижимого имущества, <u>оценённого</u> кадастровыми органами в целях налогообложения (согласно ст.280 раздела VI Налогового кодекса).	
	Недвижимое имущество, в том числе:	
1.	предназначенного для жилья (квартиры и индивидуальные жилые дома, прилегающие земельные участки);	0,1%
2.	гаражей и земельных участков, на которых они расположены;	0,2%
3.	земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них.	0,2%
4.	сельскохозяйственных земель с расположенными на них строениями	

		0,3%
5.	недвижимое имущество, назначение которого отлично от жилищного или сельскохозяйственного, в том числе за исключением гаражей и земельных участков, на которых они расположены, и земель садоводческих товариществ с расположенными на них строениями или без них (коммерческое)	0,3%
II	Конкретные ставки на земельный налог для земельных участков, не оценённых кадастровыми органами в целях налогообложения (согласно Приложения №1 к Закону о введении в действие раздела VI Налогового кодекса №1056-XIV от 16.06.2000г.)	
6.	Земли сельскохозяйственного назначения:	
	1) все земли, кроме сенокосов и пастбищ: а) имеющие кадастровую оценку б) не имеющие кадастровой оценки	1,5 лея за 1 б/га 110 леев за 1 га
	2) земли, отведённые для сенокосов и пастбищ: а) имеющие кадастровую оценку б) не имеющие кадастровой оценки	0,375 леев за 1 га 27,5 леев за 1 га
	3) Участки земли, занятые водными объектами (озёра, пруды и др.)	115 лей за 1 га зеркальной площади
7.	Земли в черте населённых пунктов, в том числе:	
	1) Земли, занятые жилищным фондом, приусадебными участками по месту жительства (включая земли под приусадебные участки по месту жительства, выделенные органом местного публичного управления за чертой населённого пункта из-за отсутствия достаточном количестве земель в черте населённого пункта); - ст. Вулканешты	1 лей за 100 кв.м
	2) земли под приусадебные участки по месту жительства, выделенные органом местного публичного управления за чертой населённого пункта из-за отсутствия в достаточном количестве земель в черте населённого пункта, не оценённые территориальными кадастровыми органами по их оценённой стоимости: - город	2 лея за 100 кв.м
	3) земли сельскохозяйственных предприятий, другие земли, не оценённые территориальными кадастровыми органами	

	по оценённой стоимости.	10 леев за 100 кв.м
8.	Земли за чертой населённых пунктов, в том числе: 1) земли, на которых расположены здания и сооружения, карьеры и земли, нарушенные производственной деятельностью, не оценённые территориальными кадастровыми органами по оценённой стоимости;	350 лей за 1га
	2) земли, иные чем указанные в ч.1), не оценённые территориальными кадастровыми органами по оценённой стоимости.	70 лей за 1га
III	Конкретные ставки налога на недвижимое имущество для зданий, сооружений, индивидуальных жилых домов, квартир и других изолированных помещений, в том числе находящихся в стадии завершения строительства (50% и более) и их строительство не завершено в течение трёх лет с его начала не оценённых кадастровыми органами в целях налогообложения (согласно Приложения №2 к Закону о введении в действие раздела VI Налогового кодекса №1056-XIV от 16.06.2000г.)	
9.	Для зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения, гаражей, сооружений, расположенных на землях садоводческих товариществ, не оценённых территориальными кадастровыми органами по оценённой стоимости, в том числе: а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность; б) для физических лиц, иных, чем указанные в пункте а).	0,1% от балансовой стоимости за налоговый период 0,1% от стоимости недвижимого имущества
10.	Для недвижимого имущества, иного чем указанное в п.9 и п.11, не оценённых территориальными кадастровыми органами по оценённой стоимости, (коммерческое) в том числе: а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность; б) для физических лиц, иных, чем указанные в пункте а)	0,3% от балансовой стоимости за налоговый период 0,3% от стоимости недвижимого имущества
11.	Недвижимого имущества предназначенного для жилья	

	<p>(квартиры и индивидуальные жилые дома) расположенного: <u>ст.Вулканешты</u> - устанавливается в размере:</p> <p><u>г.Вулканешты</u> - устанавливается в размере:</p> <p>а) для юридических и физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность;</p> <p>б) для физических лиц, иных, чем указанные в п. а).</p>	<p>0,1% от стоимости недвижимого имущества</p> <p>0,1% от стоимости недвижимого имущества</p> <p>0,1% от балансовой стоимости за налоговый период</p> <p>0,1% от стоимости недвижимого имущества</p>
<p><i>Примечание: В случаях, когда общая площадь жилых помещений и основных строений, принадлежащих физическим лицам, которые не занимаются предпринимательской деятельностью, зарегистрированных на праве собственности, превышает 100 кв.м включительно, установленные конкретные ставки налога на недвижимое имущество увеличиваются в зависимости от общей площади в следующем порядке:</i></p> <p><i>от 100 до 150 кв.м включительно – в 1,5 раза;</i></p> <p><i>от 150 до 200 кв.м включительно – в 2 раза;</i></p> <p><i>от 200 до 300 кв.м включительно – в 10 раз;</i></p> <p><i>свыше 300 кв.м - в 15 раз.</i></p> <p><i>Основное строение - это строение, зарегистрированное с правом собственности физического лица, предназначенное для жилья и не используемое в предпринимательской деятельности.</i></p>		

9/4.1. Об утверждении и введении местных сборов на 2021 год

(Протокол заседания комиссии по экономике, бюджету, финансам и развитию предпринимательства, торговле, бытовому обслуживанию от 09.12.2020г.)

В соответствии с Разделом VII Налогового кодекса, утвержденного Законом №1163-ХІІІ от 24.04.1997г.; Законом о местном публичном управлении №436-ХVІ от 28.12.2001г.; Законом о местных публичных финансах №397-ХV от 16.10.2003г.; Законом о публичных финансах и бюджетно-налоговой ответственности №181 от 25.07.2014г.; Законом №235-ХVІ от 20.07.2006г. об основных принципах регулирования предпринимательской деятельности; Законом о регулировании предпринимательской деятельности путём разрешения №160 от 22.07.2011г.; Законом о рекламе №1227-ХІІІ от 27.06.1997г.; Законом о внутренней торговле №231 от 23.09.2010г.; Постановлением Правительства об осуществлении розничной торговли №931 от 08.12.2011г.; Постановлением Правительства №1209 от 08.11.2007г. о предоставлении услуг общественного питания; Постановлением Правительства №643 от 27.05.2003г. об утверждении Методологических норм и критериев классификации структур по

туристическому приёму с функциями размещения и питания; Постановлением Правительства о платных автостоянках на территории Республики Молдова №672 от 19.06.98г.;

Совет РЕШИЛ:

1. Установить местные сборы на территории примарии г.Вулканешты на 2021 год согласно раздела VII Налогового кодекса, *за исключением сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг* и их ставки, согласно приложению №1;
2. Установить сбор за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг его ставки на территории примарии г.Вулканешты, согласно приложения №2.
3. Субъекты налогообложения, налогооблагаемая база объектов налогообложения, порядок исчисления, сроки уплаты и предоставления отчёта установленных местных сборов, согласно раздела VII Налогового кодекса.
- сроки уплаты сбора на санитарную очистку - ежеквартально, до 25 числа месяца, следующего за отчётным кварталом.
4. Настоящее решение в срок не позднее 10 дней с момента принятия, должно быть доведено до сведения налогоплательщиков и представлено в Управление налогового обслуживания г.Вулканешты.
5. Заместителю примара обеспечить контроль за исполнением требований настоящего решения.

*Приложение №1
к решению Совета
№ 9/4.1
от 14.12.2020г.*

Местные сборы, ставки и налоговые льготы, которые внедрены на 2021 год на территории примарии г.Вулканешты

№ п/п	Наименование сборов	Ставка основного Сбора (в леях/% на календарный год)	Коэффициент для места расположения (только в случае рыночного сбора и сбора за рекламные устройства)	Коэффициент для вида рынка (только в случае рыночного сбора)	Коэффициент для режима деятельности и рынка (только в случае рыночного сбора)	Налоговые льготы согласно ст.296 Налогового кодекса, дополнительно к установленным статьёй 295
1.	<u>Сбор на благоустройство территорий</u>	140 леев в год за одного работника и/или учредителя индивидуального предприятия, крестьянского (фермерского) хозяйства, а так же членов такого хозяйства и/или за каждое лицо, осуществляющее профессиональную деятельность в сфере правосудия				
2.	<u>Сбор за организацию аукционов и лотерей в пределах административно-территориальной единицы</u>	0,1% от дохода от продаж, заявленных на аукционы товаров или сумма, на которую выпускаются лотерейные билеты				
3.	<u>Сбор за размещение рекламы</u>	5,0% от дохода от продаж услуг по размещению и/или распространению рекламы через кино- и видеообслуживание, телефонные, телеграфные				

		и телексные линии, посредством транспортных средств, при помощи других средств(кроме телевидения, Интернета, радио, периодической печати ,или иной печатной продукции),и за исключением размещения наружной рекламы.				
4.	<u>Сбор за использование местной символики</u>	0,1% дохода от продажи продукции, производимой с использованием местной символики.				
5.	<u>Рыночный сбор</u>	8,0 лея в год за каждый кв.м земельного участка под рынком и зданиями, сооружениями, перемещение которых без ущерба их назначению невозможно				
6.	<u>Сбор за временное проживание</u>	5,0% от дохода от продажи услуг по временному проживанию, предоставляемых структурами, занимающимися размещением приезжающих				
7.	<u>Сбор за парковку автотранспорта</u>	2,0 лея в год за каждый квадратный метр				
8.	<u>Сбор на санитарную очистку</u>	9,0 лея в месяц за каждого проживающего по соответствующему адресу				Освобождаются: -инв. I гр. -дети до 14 лет в многодетных семьях (трое и более) -студенты обучающиеся за пределами г. Вулканешты с 01.09-31.05 (на основании справки с места обучения) -военнослужащие срочной службы (по предъявлении справки с ВАО г. Вулканешты) Осуждённые, отбывающие наказание в местах лишения свободы (при предъявлении справки о временной регистрации по месту нахождения с указанием периода) -граждане, находящиеся в приюте престарелых г. Вулканешты
9.	<u>Сбор за рекламные устройства</u>	Для рекламных устройств с площадью поверхности: до 10 м ² -200 лей м ² от 10,1-до 50,0 м ² - 150 лей м ² от 50,1-до 150 м ² -100 лей м ² При размещении политической рекламы, сумма сбора увеличивается на 25%				Освобождаются распространители социальной рекламы
10.	<u>Сбор за предоставление услуг по автомобильной перевозке пассажиров на территории города</u>	Количество транспортных единиц (1 единица)				

Автобусы вместимостью: - до 11 мест (включительно) -от 12 до 16 мест (включительно) -от 17 до 24 мест (включительно)		60 лей/мес.		
		80 лей/мес.		
		100 лей/мес.		

Приложение №2
к решению Совета
№ 9/4.1
от 14.12.2020 г.

**Ставки сбора за объекты торговли и/или объекты по оказанию услуг на территории
примарии г.Вулканешты на 2021 год.**

№п/п и Код по КЭДМ	Вид объекта торговли и/или объекта по оказанию услуг	Ставка основного сбора за объект торговли и/или объект по оказанию услуг (в леях на календарный год)	Коэффициент для места расположения (в % ставки основного сбора)	Коэффициент для вида или категории реализованных товаров и оказанных услуг (в % ставки основного сбора)	Коэффициент графика работы (в % ставки основного сбора)
1.	Торговые единицы розничной торговли (согласно ПП №931 от 08.12.2011г.)				
45.3	Торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями				
45.32	Розничная торговля запасными частями и принадлежностями для автомобилей в магазинах площадью:		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	до 20 кв.м	4950-00			
	от 20,1 до 50,0 кв.м	5700-00			
	от 50,1 до 100,0 кв.м	8250-00			
	от 100,1 до 200,0 кв.м	9600-00			
45.4	Торговля мотоциклами и запасными частями и комплектующими к ним, техническое обслуживание и ремонт мотоциклов				
45.40	Торговля мотоциклами и запасными частями и комплектующими к ним, техническое обслуживание и ремонт мотоциклов		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	до 20 кв.м	3800-00			
	от 20,1 до 50,0 кв.м	4550-00			
47.1	Розничная торговля в неспециализированных магазинах:				
47.11	Розничная торговля в магазинах, предназначенных для реализации преимущественно пищевых продуктов, включая напитки и табачные изделия		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается на 50%
	До 20 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4050-00			

	От 50,1 до 100,0 кв.м	5300-00			
	От 100,1 до 200,0 кв.м	7800-00			
	От 200,1 до 400 кв.м	10500-00			
	Свыше 400,0 кв.м	12000-00			
47.19	Прочая розничная торговля в неспециализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	
	До 20 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4050-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	5300-00			
	От 100,1 до 200,0 кв.м	7800-00			
	От 200,1 до 400 кв.м	10500-00			
	От 400,1 до 1000,0 кв.м	15000-00			
	Свыше 1000 кв.м	20000-00			
47.2	Розничная торговля продуктами питания, включая напитки и табачными изделиями в специализированных магазинах				
47.21	Розничная торговля свежими фруктами и овощами в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4800-00			
47.22	Розничная торговля мясом и мясными продуктами в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4800-00			
47.24	Розничная торговля хлебобулочными, мучными и сахаристыми кондитерскими изделиями в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3000-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3500-00			
47.25	Розничная торговля напитками в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается на 50%
	До 20,0 кв.м	1500-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	2000-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	2500-00			
47.29	Прочие виды розничной торговли продуктами питания в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка	При реализации объектами торговли табачных изделий и	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основн

			основного сбора уменьшается на 20%	алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	сбора увеличивается: 50%
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4800-00			
47.3	Розничная торговля автомобильным топливом в специализированных магазинах				
47.30	Розничная торговля автомобильным топливом в специализированных магазинах (фиксиров.сумма)	30000-00			
47.4	Розничная торговля информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах				
47.41	Розничная торговля компьютерами, периферийным оборудованием и программным обеспечением в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	4300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	5000-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	7000-00			
47.43	Розничная торговля аудио- и видеотехникой в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4800-00			
47.5	Розничная торговля прочим бытовым оборудованием в специализированных магазинах				
47.51	Розничная торговля текстильными изделиями в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4800-00			
47.52	Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4800-00			
47.53	Розничная торговля коврами, ковровыми изделиями, а также настенными и напольными покрытиями в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4800-00			
47.54	Розничная торговля электрическими бытовыми приборами в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли		

			на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3800-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4700-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	6600-00			
	Свыше 100,0 кв.м	8500-00			
47.59	Розничная торговля мебелью, осветительным оборудованием и прочими бытовыми принадлежностями в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4200-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	5700-00			
	От 100,1 до 200,0 кв.м	7200-00			
	Свыше 200,0 кв.м	10000-00			
47.6	Розничная торговля товарами культурно-развлекательного характера в специализированных магазинах				
47.61	Розничная торговля книгами в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 30,0 кв.м	3800-00			
	От 30,1 до 50,0 кв.м	4400-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	5000-00			
	Свыше 100,0 кв.м	5600-00			
47.62	Розничная торговля газетами и канцелярскими товарами в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 30,0 кв.м	3000-00			
	От 30,1 до 50,0 кв.м	3500-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4000-00			
	Свыше 100,0 кв.м	5000-00			
47.65	Розничная торговля играми и игрушками в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 30,0 кв.м	3000-00			
	От 30,1 до 50,0 кв.м	3500-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4000-00			
	Свыше 100,0 кв.м	5000-00			
47.7	Розничная торговля прочими товарами в специализированных магазинах				
47.71	Розничная торговля одеждой в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3800-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4500-00			

	От 50,1 до 100,0 кв.м	5500-00			
47.72	Розничная торговля обувью и кожаными изделиями в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3800-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4500-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	5500-00			
47.73	Розничная торговля фармацевтическими товарами в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается на 50%
	До 20,0 кв.м	4500-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	7100-00			
	Свыше 50,0 кв.м	10000-00			
47.74	Розничная торговля медицинскими и ортопедическими товарами в специализированных магазинах	4500-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
47.75	Розничная торговля косметическими товарами и предметами гигиены в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4500-00			
	Свыше 100,0 кв.м	5500-00			
47.76	Розничная торговля цветами, комнатными растениями, семенами, удобрениями, домашними животными и кормами для домашних животных в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3800-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4500-00			
47.78	Розничная торговля прочими новыми товарами в специализированных магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации мобильных телефонов и аксессуаров к ним ставка основного сбора увеличивается на 30%	
	До 20,0 кв.м	3500-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	4000-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	5500-00			
	Свыше 100,0 кв.м	8000-00			
47.79	Розничная торговля подержанными товарами в магазинах		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	До 20,0 кв.м	3300-00			
	От 20,1 до 50,0 кв.м	3800-00			
	От 50,1 до 100,0 кв.м	4300-00			

47.9 Розничная торговля не в магазинах, палатках или на рынках					
47.91	Розничная торговля через фирмы, выполняющие заказы по почте и через Интернет	3000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
47.99	Другие виды розничной торговли вне магазинов, торговых палаток или рынков		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Киоск табачный	5000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Киоск, реализующий продукты питания	2500-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Киоск, реализующий промышленные товары	2500-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Лоток, прилавок	20-00 леев в день	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Торговый автомат	20-00 леев в день	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Автолавка	50-00 леев в день	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Прицеп, холодильник, бочка	800-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
2. Торговые единицы оптовой торговли					
46 Оптовая торговля, за исключением автомобилей и мотоциклов					
46.19	-деятельность агентов по торговле товарами широкого ассортимента	1000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
46.21	-оптовая торговля зерном, семенами, необработанным табаком и кормами для животных		При размещении объекта торговли		

		10000-00	на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
46.23	-оптовая торговля живыми животными	10000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
46.32	-оптовая торговля мясом и мясными продуктами	10000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
46.39	-оптовая торговля продуктами питания, напитками и табачными изделиями в помещениях площадью:		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	до 1000,0 кв.м	10000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Свыше 1000,0 кв.м	20000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
46.73	Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и сантехническим оборудованием в помещениях площадью:		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	до 100,0 кв.м	6000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	от 100,1 до 200,0 кв.м	9000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	от 200,1 до 400,0 кв.м	12000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
	Свыше 400,0 кв.м	15000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
46.77	Оптовая торговля отходами и ломом	2000-00	При размещении объекта торговли на окраине		

			города ставка основного сбора уменьшается на 20%		
3.	Предприятия общественного питания (согласно ПП №1209 от 08.11.2007г)				
56	Услуги по предоставлению продуктов питания и напитков				
56.10	Рестораны и услуги по доставке продуктов питания		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается 50%
	до 50-ти мест	5400-00			
	от 51 и более мест	7000-00			
	Кафе-бар		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается 50%
	до 50-ти мест	4000-00			
	от 51 и более мест	10000-00			
56.2	Обслуживание мероприятий и прочие услуги по предоставлению питания				
56.21	Зал для официальных мероприятий	10000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается 50%
56.29	Прочие виды организации питания	6000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%		При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается 50%
56.30	Бары и другая деятельность по обеспечению напитками		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается 50%
	до 35-ти мест	5400-00			
	от 36-ти до 100 мест	7000-00			
	от 101 и более мест	9000-00			
	диско-бар	10000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается 50%
	Буфет	3000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается 50%

	Летние кафе и террасы		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%	50%	При реализации объектами торговли табачных изделий и алкогольной продукции ставка основного сбора увеличивается на 50%	При продлении графика работ после 23:00 – ставка основного сбора увеличивается на 50%
	до 25-ти мест	3000-00				
	от 26-ти до 50-ти мест	4500-00				
	от 51 места и более мест	7500-00				
4. Объекты по оказанию услуг (секций G (45.2) I,L,M,N,R и S, разделы, группы и класс, согласно приложению №1 к Закону №231 от 23.09.2010г.)						
45.2	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств		При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%			
	до 50 кв. м	6000-00				
	свыше 50 кв. м	8000-00				
	Ремонт шин и ремонт или замена внутренних камер	2000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%			
	Мойка, полировка и т.п.	2000-00	При размещении объекта торговли на окраине города ставка основного сбора уменьшается на 20%			
55.10	Гостиницы и другие аналогичные учреждения					
	до 50-ти мест	5000-00				
	свыше 50-ти мест	7000-00				
74.20	Деятельность в области фотографии	2000-00				
74.30	Переводческое (устное и письменное) дело	2000-00				
79.11	Деятельность туристических агентств	3000-00				
79.12	Деятельность туроператоров	3000-00				
79.90	Прочие услуги по бронированию и сопутствующая деятельность	3000-00				
82.19	Копировальные работы, подготовка документации и прочие виды специализированных офисных услуг	500-00				
93.11	Деятельность спортивных объектов	3000-00				
93.13	Деятельность фитнес- клубов	3000-00				
93.19	Прочая деятельность в области спорта	3000-00				
95.11	Ремонт компьютеров и периферийного оборудования	3000-00				
95.22	Ремонт бытовых приборов, домашнего и садового оборудования	3000-00				
96.09	Предоставление прочих индивидуальных услуг	2000-00				

Примечания:

*Сбор за объекты торговли и /или объекты по оказанию услуг применяется:

- **В случае торговых единиц розничной торговли**, в зависимости от: вида объектов; торговой площади и/ или для одной торговой единицы; места расположения торговой единицы; вида или категории реализуемых товаров; программы деятельности;
- **В случае торговых единиц оптовой торговли**, в зависимости от: общей площади помещения по складированию; места расположения торговой единицы; вида или категории реализуемых товаров; программы деятельности;
- **В случае предприятий общественного питания**, в зависимости от: вида объектов; количества мест/ торговой площади/ для одной торговой единицы; места расположения; программы деятельности;
- **В случае объектов по оказанию услуг**, в зависимости от: вида объектов; общей площади и/или для одной торговой единицы; места расположения объекта; вида оказанных услуг; программы деятельности;
- **В случае торговых единиц розничной торговли, в случае предприятий общественного питания**, за использование открытых площадок (террас) с 01 апреля по 01 октября взимается дополнительная сумма сбора в зависимости от площади:

- до 10,0 кв.м -10-00 лей в месяц
- от 10,1 до 20,0 кв.м -15-00 лей в месяц
- от 20,1 до 50,0 кв.м - 45-00 лей в месяц
- свыше 50,0 кв.м -75-00 лей в месяц

9/4.2 «Об утверждении нормативных ставок для расчёта фиксированного налога на 2021 год»

(Протокол заседания комиссии по экономике, бюджету, финансам и развитию предпринимательства, торговле, бытовому обслуживанию от 09.12.2020г.)

В соответствии с Законом АТО Гагаузия № 27 от 29.06.2018г. «О Налоговом Свидетельстве» и в соответствии с требованиями гл.IV, ст.12.п.3 данного закона **Совет решил:**

1. Утвердить нормативную ставку для расчёта фиксированного налога для розничных торговых предприятий, предприятий общественного питания:

- г. Вулканешты** - 25 леев за 1 кв.м торговой площади
- ст. Вулканешты** - 15 леев за 1 кв.м торговой площади

2. Утвердить нормативную ставку для расчёта фиксированного налога для экономических агентов, осуществляющих деятельность, связанную с использованием вычислительной техники (компьютерные салоны, интернет-кафе)

- г. Вулканешты** - 100-00 леев за 1 монитор

ст. Вулканешты - 65-00 леев за 1 монитор

2. В период с 01 апреля по 01 октября за использование открытых площадок (террас), предназначенных для организации торговли или услуг общественного питания, взимается дополнительная сумма налога в размере:

г. Вулканешты - 25 леев за 1 кв.м торговой площади

ст. Вулканешты - 15 леев за 1 кв.м торговой площади

Председатель городского Совета (подпись) О.Ф.Мухина

Секретарь городского Совета (подпись) М.А.Чернева

Действительно по состоянию на 01.01.2022г. в связи с принятием временного бюджета на основании распоряжения № 255 от 28.12.2021г.

Выписка верна:

Секретарь городского Совета



М.А.Чернева